

Verenigingsregels als aanvulling op de statuten

Gebruik van tuingereedschappen en machines van de vereniging

Gebruik van door de vereniging aangeschafte **werktuigen en gereedschappen** e.d. is vrij, tenzij anders is bepaald.

Gebruik **bermmaaier** alleen in overleg met bestuur;

Na gebruik van bij punt 3 en 4 genoemde **werktuigen en gereedschappen**, deze **dezelfde dag** weer opbergen op de daarvoor bestemde plekken;

Aanvaarding en opzegging van een perceel

Een tuin wordt in principe kaal gehuurd en moet bij vertrek ook weer kaal en schoon worden achtergelaten. Dat wil zeggen dat het perceel naar redelijkheid is ontdaan van (overwoekerd) onkruid en vrij is van bouwwerken, tegels en/of andere niet-natuurlijke materialen.

Beslist het bestuur dat niet wordt voldaan aan deze opleveringsvoorwaarden, dan zal de eventuele borgsom niet worden terugbetaald en zullen de opruimkosten, die de vereniging moet maken om het perceel klaar voor verhuur te maken, worden verhaald op de vertrekkende huurder.

Opzegging dient te gebeuren voor het einde van een kalenderjaar met in achtneming van een opzegtermijn van ten minste 4 weken. Betaling van huur en contributie van het lidmaatschap geschiedt op jaarbasis, met als gevolg dat er in principe geen huur of contributie wordt terugbetaald als de tuin in de loop van een jaar wordt opgezegd. In uitzonderlijke gevallen beslist het bestuur.

Huurt een nieuwe huurder een perceel waarvan de huur reeds is voldaan, dan hoeft de nieuwe huurder voor dat lopende jaar geen huur te betalen. Dit geldt niet voor de contributie.

Onderhoud van een perceel door de huurder

Van een huurder wordt verwacht dat hij/zij het perceel niet verwaarloost. Het bestuur heeft het recht om een huurder te manen zijn tuin en aangrenzende paden beter te onderhouden als blijkt dat het perceel verwaarloosd wordt, of als anderen last hebben van onkruid uit dat perceel of aangrenzend pad. De huurder zal eerst voor zover mogelijk mondeling gevraagd worden om zijn tuin of aangrenzend pad beter te onderhouden. Mocht de huurder hierop niet reageren, dan krijgt hij /zij een schriftelijke waarschuwing om binnen een gestelde termijn aan de eisen van het bestuur te voldoen. Reageert de huurder ook hier niet op dan heeft het bestuur het recht om de huurder als lid te royeren. Het lid kan tegen dit royement binnen 4 weken na de schriftelijke verzending van de royements-aanzegging, bij algemene vergadering in beroep gaan.

Aan- en afmeldingen lidmaatschap

Aan- en afmeldingen voor wat betreft het huren van een perceel dienen schriftelijk te worden doorgegeven aan het secretariaat van de vereniging. Aan en afmeldingen dienen te worden aangegeven op het daartoe bestemde formulier. Dit formulier is in principe aanwezig op de tuin in Paradiso of anders aan te vragen bij het secretariaat van de vereniging. Een tuin wordt pas toegewezen als de secretaris de benodigde papieren heeft ontvangen.

Jaarvergadering

De jaarvergadering zal worden gehouden voor 1 februari van het volgende jaar.

Perceel afscheiding en bebouwing

Overhangend struikgewas zal in onderling overleg tussen de leden geregeld kunnen worden. In principe geldt de regel dat alles wat boven een perceel groeit van huurder van dat perceel is. Bij onderling onoplosbare problemen beslist het bestuur.

Werkzaamheden in aangrenzende **houtwallen** slechts toegestaan in overleg met bestuur en met toestemming eigenaar.

Bouwsels op de tuin hoger dan 1 meter alleen toegestaan in overleg en met toestemming van het bestuur.

Wachtlijst

Bij een wachtlijst gaan de bestaande leden van onze vereniging altijd voor. Dit gebeurt op volgorde van inschrijving. De volgorde van niet leden gebeurt op datum van inschrijving. De wachtlijst is in het bezit van de secretaris.

Tuinplan

Aan de leden wordt dringend gevraagd om volgens een tuinplan te gaan werken en dat ook bij te houden voor eventuele volgende huurders van een perceel.

Bouwstop.

Het bestuur heeft besloten tot een bouwstop voor alle bouwwerken die hoger zijn dan één meter. Uitzondering hierop is het plaatsen van een kas. Deze kas moet dan wel aan verschillende voorwaarden voldoen.

1. De te bouwen kas moet eerst schriftelijk aangevraagd worden bij het bestuur.
2. Het moet een volglas kas zijn, gemaakt van blank glas met de maximum maten : lengte 3 meter, breedte 2 meter en hoogte 2 meter.
3. Eventuele fundering moet goedgekeurd worden door het bestuur.
4. Er moet toestemming zijn van huurders van de aangrenzende percelen.
5. Het bestuur besluit in een bestuursvergadering tot toestemming voor het plaatsen van de kas.

Open vuur

Het verbranden van materialen op de tuin is in principe door de gemeente verboden. Uitzondering hierop is het verbranden in zogenaamde vuurkorven. Verbranden op andere wijze is op eigen risico. Er mogen geen materialen verbrand worden waar chemische middelen (bijv. verf e.d) aan zijn toegevoegd.
